

# АКТ

## планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск

« 18 » мая 20 18 г.

Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №4» Пайвиной Ю.В. инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №4» Фадеевой С.Г.

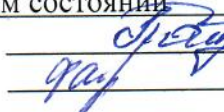
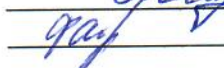
составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №38а по ул. 60 лет Октября, г. Челябинска, 1973 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

|    | Наименование конструктивных элементов   | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|----|---|--|
| 1  | Фундамент   | требуется текущий ремонт цоколя, отмостки            |
| 2  | Наружные и внутренние капитальные стены   | в технически исправном состоянии                     |
| 3  | Перегородки   | в технически исправном состоянии                     |
| 4  | Перекрытия:   |  |
|    | чердачные   | в технически исправном состоянии                     |
|    | междуэтажные  | в технически исправном состоянии                     |
|    | подвальные  | в технически исправном состоянии                     |
|    | другое  | -  |
| 5  | Крыша   | требуется текущий ремонт                             |
| 6  | Полы  | в технически исправном состоянии                     |
| 7  | Проёмы  |  |
|    | окна  | в технически исправном состоянии                     |
|    | двери   | требуется текущий ремонт тамбурных дверей            |
|    | другое  | -  |
| 8  | Отделка   |  |
|    | внутренняя  | в технически исправном состоянии                     |
|    | наружная  | в технически исправном состоянии                     |
|    | другое  | -  |
| 9  | Оборудование  |  |
|    | механическое  | -  |
|    | электрическое   | в технически исправном состоянии                     |
|    | санитарно-техническое   | -  |
|    | мусоропровод  | в технически исправном состоянии                     |
|    | лифт  | в технически исправном состоянии                     |
|    | вентиляция  | в технически исправном состоянии                     |
|    | другое  | -  |
| 10 | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: |  |
|    | электрообеспечение  | в технически исправном состоянии                     |
|    | холодное водоснабжение  | требуется текущий ремонт общедомовых стояков         |
|    | горячее водоснабжение   | требуется текущий ремонт общедомовых стояков         |
|    | водоотведение   | требуется текущий ремонт общедомовых стояков         |
|    | газоснабжение   | в технически исправном состоянии                     |
|    | отопление   | требуется текущий ремонт                             |
| 11 | Крыльца   | требуется текущий ремонт                             |

Выводы и рекомендации комиссии: МКД в технически исправном состоянии.

Подписи:

 Пайвина Ю.В.  
 Фадеева С.Г.